

Odamızın Bankalarla İmzaladığı Kredi Protokollerinin Değerlendirilmesi

Erdem ALPTEKİN

Üyelerimizin önemli bir bölümünü oluşturan KOBİ'lerimiz, ülke ekonomimizin de önemli bir kısmını oluşturuyor.

Ekonomimizin yapıtaşı olan KOBİ'lerin banka kredilerinden aldıkları paylar, gelişmiş ülkelerdeki paylara göre ülkemizde düşük seviyelerde seyrediyor.

Bu payın artırılması amacıyla Odamız bankalar ile üyelerimize özel koşullar içeren protokoller imzalamıştır.

Söz konusu protokollerin; bankaların müşterilerine sağladıkları koşullara göre Odamız üyelerine avantajlı koşullar sağladığı görülmektedir.

Faiz oranlarındaki indirim, vadelerin uzatılması, teminat koşulları gibi birçok koşulun yanı sıra Oda üyesi olmanın sağladığı referans; protokollerin piyasa koşullarına göre avantajlı yanlarını oluşturmaktadır.

Üyelerimize yönelik 8 banka ile 10 protokolümüz bulunmaktadır.

Akbank ile;

- ❖ Yatırım, hammadde ve ihracatın finansmanı,
- ❖ Odamız üyesi emlak komisyoncularına konut kredisi kullanımına

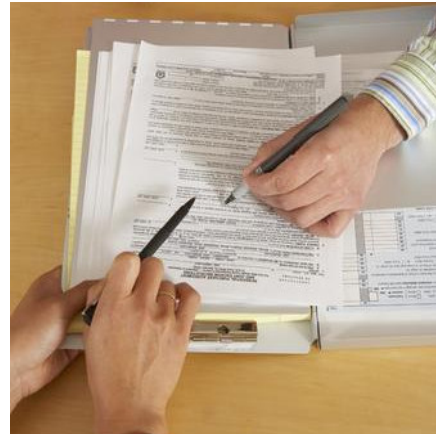
yönelik olmak üzere 2 ayrı protokol imzalanmıştır. Konut kredisi protokolü ile, banka genel müşterilerine uyguladığı faiz oranlarının 0,01 puan altında fiyatlama yapmaktadır.

Finansbank ile ticari tüketici kredisi konulu bir protokol imzalanmıştır.

Söz konusu protokol ile 12 ay sabit faiz garantisi, özel faiz oranları (kredibilite bazında), hızlı ve uygun komisyonlu teminat mektubu gibi avantajlar sağlanmaktadır.

Garanti Bankası ile ticari tüketici kredisi konulu 5 yıl süreli bir protokol imzalanmıştır.

Söz konusu protokol ile birlikte üyelerimize uygulanacak faiz oranları banka müşterilerine uygulanan faiz oranlarının 0,5 altında belirlenmiştir. Bununla birlikte; faizde ilk 12 ay herhangi bir değişiklik yapılmaması öngörülmüştür.





AR&GE BÜLTEN 2007 ARALIK – EKONOMİ

Ayrıca gayri nakdi kredilerde yüzde 1 daha az oranda gayri nakdi kredi kullanma şansı bulunmaktadır.

Destek kredisinde vade normal koşullarda 12-24 ay arasında değişir iken üyelerimize 36 aya kadar vade sunulmuştur.

Halkbank ile işletme ve yatırım kredilerini içeren bir protokol imzalanmıştır.

Söz konusu protokol ile birlikte şube yetkisinde olan kredi sınırlaması, 36 aya kadar yayılma imkânına sahiptir.

Taban faiz oranına göre faiz oranları üyelerimize binde 2 oranında daha düşük uygulanmaktadır.



Finansal destek kredisi ile birlikte 60 aya kadar vade imkanı sunulmuş, ODA üyelerine kullanılacak Finansal Destek Kredilerinde uygulanacak faiz oranının % 0,5 (binde beş) eksik olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

İş Bankası ile Odamız üyesi emlak komisyoncularının konut kredisi kullanımına yönelik bir protokol imzalanmıştır.

Türkiye Ekonomi Bankası ile ticari kredi konulu bir protokol imzalanmıştır. Söz konusu protokol ile normalde maksimum 12-24 ay ile sınırlı olan vadeler 36 aya kadar uzamaktadır. Ayrıca TEB üyelerimize, piyasa faiz oranının altında bir fiyatlama yapmaktadır.

Vakıfbank ile işletme kredisi konulu bir protokol imzalanmıştır.

Söz konusu protokol ile birlikte üyelerimize cari faiz oranına göre 0,10 oranında daha az faiz imkânı ile kredi alma imkânı sunulmuş ayrıca kredi faiz oranının değişiklik göstermeyeceği belirtilmiştir.

Gerek araç gerek filo kredilerinde (Kampanya Araç Kredileri hariç) kaskonun banka tarafından yapılması durumunda aylık faiz oranlarının 0,05 puan eksikliği uygulanacaktır.

Ziraat Bankası ile; ticari kredi konulu ve tıbbi malzeme sektörüne yönelik olmak üzere 2 protokol imzalanmıştır.

Banka, bu anlaşma kapsamında doğmuş olan alacağın temliki karşılığı kredilere; Kısa Vadeli Normal Ticari Kredilere (BCH) uygulanan cari faiz oranının %5 eksikliğine tekabül eden faiz oranını uygulayacaktır.

Ayrıca banka tarafından BCH kredilerine uygulanmakta olan cari faiz oranından %5 oranında indirim yapılarak faiz oranı hesaplanmaktadır.



Taksitli küçük işletme kredisi ve taksitli ticari kredilerinde üyelerimize verilen aylık cari kredi faiz oranı, banka müşterilerine verilen orandan 0,15 puan daha düşüktür.

Bankalarla imzaladığımız protokollerin detaylarına aşağıda yer verilmiştir.

AKBANK İLE İMZALANAN KREDİ PROTOKOLLERİ

Banka tarafından kredilendirilmesi uygun görülen firmalara 36 aya kadar vadeli ve aylık eşit taksit (AET) ödemeli nakit kredi kullanılacaktır.

Tablo 1: Yatırım ve Hammadde Finansmanı İçin Kullanılacak Krediler

VADE	MAKİNA-EKİPMAN KREDİSİ	HAMMADDE ALIM KREDİSİ	TAŞIT-FİLO ALIM KREDİSİ	TAKSİTLİ TİCARİ KREDİ	GÜNCELLEME TARİHİ
0-6 AY		% 1,85			01.11.2007
MAKS. 24 AY	% 1,85 (1-24 ay)			% 1,85	
MAKS. 36 AY	% 1,90 (25-36 ay)		% 1,60		

- **Makine/Ekipman Kredisi**
 - **Eşit taksitle** geri ödeme
 - Maksimum **36** ay vade
 - Faiz: TL kullanımlarda : 1-12 ay için **aylık % 1,85**
12-24 ay için **aylık % 1,85**
25-36 ay için **aylık %1,90**
 - Faiz: USD kullanımlarda **aylık % 0,70**
 - Faiz: EURO kullanımlarda **aylık % 0,60**
 - Vade sonuna kadar **sabit** faiz
- **Hammadde Alım Kredisi**
 - 0-6 ay için **aylık %1,85**
- **Taşıt/Filo Alım Kredisi**
 - **Eşit taksitle** geri ödeme
 - Maksimum **36** ay vade
 - Faiz: TL kullanımlarda : 1-12 ay için **aylık % 1,60**
12-24 ay için **aylık % 1,60**
25-36 ay için **aylık % 1,60**
 - Faiz: USD kullanımlarda **aylık % 0,70**
 - Faiz: EURO kullanımlarda **aylık % 0,60**
 - Vade sonuna kadar **sabit** faiz
- **Taksitli Ticari Kredi**
 - **Eşit taksitle** geri ödeme
 - Maksimum **24** ay vade
 - Faiz: TL kullanımlarda 0-12 ay için **aylık % 1,85**
13-24 ay için **aylık %1,85**
 - Vade sonuna kadar **sabit** faiz



Tablo 2: İhracatın Finansmanı İçin Kullandırılacak Krediler

YURT DIŞI FUAR DESTEK KREDİSİ MAKS. USD 10,000	TAKSİTLİ İHRACAT KREDİSİ	GÜNCELLEME TARİHİ
MAKS. 3 AY	MAKS. 12 AY	14.11.2007
0 FAİZ	TL İSE % 23 YILLIK FAİZ	
MAKS. USD 10.000	YP İSE LIBOR+3,00 YILLIK FAİZ	

- **Yurt Dışı Fuar Destek Kredisi**
 - **Eşit taksitle** geri ödeme
 - **“0” faiz**
 - Maksimum **3** ay vade
 - Maksimum **USD 10.000**
- **Taksitli İhracat Kredisi**
 - **Eşit taksitle** geri ödeme
 - Maksimum **12** ay vade
 - Faiz: TL kullanımlarda **23.00 %** (yıllık)
 - Faiz: YP kullanımlarda **Libor+3.00** (yıllık)

Vade sonuna kadar **sabit** faiz ile, Banka'nın mevcut ihracat finansmanı ürünleri olan;

- ❖ İhracat Akreditif İskontosu,
- ❖ İhracat Kredisi (Döviz veya TL),
- ❖ Vesaik Üzerine Avans Kredisi,
- ❖ Dövizli Şahıs ve Firma Çeki Karşılığı Kredi ile İştirak Kredisi,
- ❖ Eximbank Kredileri ve
- ❖ Prefinansman Kredileri

ODA üyelerine sunulmaktadır.

Odamız Üyesi Emlak Komisyoncuları İle Konut Kredisi Kullandırımına İlişkin Tahsis Koşulları

İşbirliği kapsamında, AKBANK genel müşterilerine uyguladığı faiz oranlarının 0,01 puan altında fiyatlama yapacaktır.

Hali hazırda 01.11.2007 tarihi itibari ile üyelerimiz tarafından yönlendirilecek Müşterilere uygulanacak YTL konut kredisi özel faiz oranları aşağıda belirtilmektedir.

- 01- 12 ay vade: %1,07
- 13- 24 ay vade: %1,07
- 25- 36 ay vade: %1,07
- 37- 48 ay vade: %1,07
- 49- 60 ay vade: %1,07



AR&GE BÜLTEN 2007 ARALIK – EKONOMİ

- 60- 120 ay vade: %1,07
- 120-240 ay vade: %1,07

Akbank prim sistemi, üyelerimizin konut kredisi için müşterilerini Akbank'a yönlendirmesi sonucunda kullanılan konut kredileri üzerinden üyelerimize prim ödenmesini içermektedir.

Prim tutarı:



- Üyelerimize müşteriye kullanılacak konut kredisi tutarının %0,3'ü ve maksimum 300 YTL tutarında prim ödenecektir. Maksimum ödenecek tutara KDV dahildir.
- Primin ödenebilmesi için kredinin kullanılmış olması gerekmektedir.
- Prim ödemesi üyelerimizin bildirdiği banka hesabına AKBANK tarafından yapılacaktır.

FİNANSBANK İLE İMZALANAN KREDİ PROTOKOLÜ

Ürün paketinde aşağıdaki ürünler yer almaktadır:

- a) TL Vadesiz Hesap + Çek Karnesi
- b) Kredili Mevduat Hesabı
- c) Otomatik Ödeme Talimatı
- d) Kredi Kartı / Business Card
- e) POS
- f) Nakit Kredi
- g) Teminat Mektubu (gayri nakdi kredi)
- h) Taksitli Ticari Finans Kredisi
- i) Taşıt Kredisi
- j) Konut Kredisi
- k) Sigorta

Tablo 3: Finansbank Kredi Koşulları

VADE	KONUSU	FAİZ ORANI	MİN.-MAKS. LİMİT	GÜNCELLEME TARİHİ
MAKS. 36 AY	TİCARİ TÜKETİCİ KREDİSİ	% 1,65	5.000-50.000 YTL	29.11.2007

Kredi Limitleri

Kredili Mevduat Hesabı : 5 milyar TL
Teminat Mektubu :50 milyar TL
Nakit Kredi :50 milyar TL



Nakit Kredi Vade ve Faiz Oranı

Kredili Mevduat Hesabı: Maksimum tutar 5 milyar TL olup, devre faizleri aylık tahsil edilecek, kredi teminatı ise bankanın kredi değerlendirme prensipleri dikkate alınarak şekillendirilecektir.

GARANTİ BANKASI İLE İMZALANAN KREDİ PROTOKOLÜ

Oda tarafından bankaya yönlendirilen ve banka tarafından kredi talebi kabul edilen üyeler lehine tesis edilecek krediler;

- ✚36 aya kadar vadeli ve aylık taksit ödemeli ticari kredi veya
- ✚36 aya kadar vadeli, üçer ayda bir taksit ödemeli ticari kredi şeklinde olacaktır.

26.11.2007 tarihi itibari ile geçerli olan aylık faiz oranı %1,80'dir.

Krediye uygulanacak faiz oranı, bankanın aynı vadedeki tüketici kredilerine uyguladığı kullandırım gününde cari faiz oranı üzerinden belirlenecek olup 12 aya kadar vadeli kredilerde 12 ay için sabit kalacak, 12 aydan uzun 36 aya kadar vadeli kredilerde ise 12. aydan itibaren bankanın uygulama esasları dahilinde arttırılabilecektir. Bu krediler, tüketici kredisi faiz oranına yapılan bu atıf nedeni ile bir tüketici kredisi olarak nitelendirilememektedir.

Tablo 4: Garanti Bankası Kredi Koşulları

VADE	KONUSU	FAİZ ORANI	MİN.-MAKS. LİMİT	GÜNCELLEME TARİHİ
36 AY	TİCARİ TAKSİTLİ DESTEK KREDİSİ	% 1,80	2.000.-..... YTL	26.11.2007

HALKBANK İLE İMZALANAN KREDİ PROTOKOLÜ

Oda tarafından bankaya yönlendirilen ve banka tarafından kredi talebi kabul edilen üyeler lehine tesis edilecek krediler;

Oda üyelerine nakit kredi;

Kullanılacak kredi azami 36 aya kadar aylık eşit taksit (AET) ödemeli nakit kredi olarak kullanılacaktır.

Krediye uygulanacak faiz oranı; Bankanın söz konusu vadelerde kullanılan kredilerin faiz oranından **%0,2 (binde iki)** eksik olarak uygulanacaktır. Yapılan anlaşma tarihi itibariyle AET aylık eşit taksitli oda kredilerine aylık %1,55 faiz oranı uygulanacaktır.



Finansal Destek Kredisi (FDK);

FDK, firmaların yatırım ve işletme sermayesi ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik olup, yatırım kredilerinde ödemesiz dönemi bulunan ve anaparanın aylık eşit taksitli olarak da kullanılabilirliği bir üründür.

ODA üyelerine asgari 24 ay azami 60 ay vadeye kadar Yeni Türk Lirası (YTL) veya Amerikan Doları (USD) cinsinden Finansal Destek Kredisi kullanılacaktır.

Banka FDK faiz oranları TRLIBOR ve LIBOR'a endeksli olarak değişken olup, YTL'de TRLIBOR+3,5; yabancı para da LIBOR+3'tür. Faiz ödemeleri devre sonlarında tahakkuk edecektir.

ODA üyelerine kullanılacak Finansal Destek Kredilerinde uygulanacak faiz oranı; % 0.5 (Binde beş) eksik olarak uygulanacaktır. Anlaşma tarihi itibariyle FDK'ne uygulanacak faiz oranı YTL'de **TRLIBOR+3,5**; yabancı para da **LIBOR+3**'tür.

Tablo 5: Halk Bankası Kredi Koşulları

HALKBANK	ÖDEMESİZ DÖNEM	ASGARİ VADE	AZAMİ VADE	GÜNCELLEME TARİHİ
İŞLETME KREDİSİ	YOK	24 AY	48 AY	25.10.2007
YATIRIM KREDİSİ	AZAMİ 12 AY	24 AY	60 AY	

AET nakit kredi faizi %1.55

Finansal destek kredisi USD faizi LIBOR+3

Finansal destek kredisi TL TR LIBOR+3,5

TÜRKİYE EKONOMİ BANKASI İLE İMZALANAN KREDİ PROTOKOLÜ

Banka tarafından kredi talebi uygun görülen üyelerimize kullanılacak kredinin limiti asgari 2. 000.-YTL ile azami 100.000.-YTL arasında olmak üzere belirlenecektir.

Oda tarafından bankaya yönlendirilen ve banka tarafından kredi talebi kabul edilen üyeler lehine tesis edilecek krediler, azami 36 aya kadar vadeli ve aylık taksit ödemeli ticari kredi veya azami 36 aya kadar vadeli, üçer ayda bir taksit ödemeli ticari kredi şeklinde olacaktır.

01.11.2007 tarihi itibari ile geçerli olan aylık faiz oran %1,80'dir.

TÜRKİYE İŞ BANKASI İLE İMZALANAN KREDİ PROTOKOLÜ

Odamız üyesi emlak komisyoncuları ile Türkiye İş Bankası A.Ş. arasındaki konut kredisi kullanımına ilişkin tahsis koşullarına göre;



Odamıza bağılı olarak faaliyet gösteren sertifikalı emlak ofisleri tarafından bankaya yönlendirilen ve banka tarafından değerlendirilerek kredi verilmesi uygun görülen müşteriler için, anılan emlak ofislerine müşteri adedi başına 300.- YTL' yi aşmamak üzere, kredi tutarının azami %0,3'ü (binde üç) oranında komisyon ödeyecektir.

Yönlendirilip de kredilendirilmesi BANKA tarafından uygun görülmeyenler için herhangi bir prim ödemesi yapılmayacaktır.

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI İLE İMZALANAN KREDİ PROTOKOLÜ

Kredi Türleri ve Genel Esasları:

Aylık veya 3 aylık eşit taksitler halinde ödemeli **Taksitli İşletme Kredis**

A-) Yeni Türk Lirası Nakit İşletme Kredileri (01.11.2007 tarihi itibariyle)

a) İşyeri Edindirme Kredis:

Limit : Alınacak işyerinin ekspertiz değerinin azami % **75**'i tutarında
Vade : Azami 180 Ay (**15 Yıl**) vadeli,
Faiz Oranı : 1-180 Ay (15 Yıl) % **1,50**

b) Taksitli İşletme Kredis:

Vade : Azami 60 Ay (**5 Yıl**) vadeli,

Tablo 6: Vakıfbank Taksitli İşletme Kredis Faiz Oranları

Kefalet Karşılığı İşletme Kredis	1,75
İpotek Karşılığı İşletme Kredis	1,65
Nakit Karşılığı İşletme Kredis	1,60

c) Araç Kredis:

Limit : İşletme bünyesine alınacak "0" km araçlar için KDV dahil fatura değerinin, II.el (8 yaşına kadar) araçlar için kasko değerinin % 80'ine kadar,

Vade : Azami 60 Ay (**5 Yıl**) vadeli,

Tablo 7: Vakıfbank Araç Kredis Faiz Oranları

	1-60 Ay
0 Km Araç Kredis	1,60
II. El Araç Kredis	1,65
Araç Kredilerinde (Kampanya Araç Kredileri hariç) kaskonun Banka tarafından yapılması durumunda aylık faiz oranlarının 0,05 puan eksigi uygulanacaktır.	



d) Filo Kredisi:

Limit : Araç filosu olan veya filo oluşturacak ODA üyelerinin satın alacağı "0" km araçlar için KDV dahil fatura değerinin % 75'ine kadar,

Vade : Azami 60 Ay (5 Yıl) vadeli,

Tablo 8: Vakıfbank Filo Kredisi Faiz Oranları

	1-60 Ay
Filo Kredisi	1,60
Araç Kredilerinde (Kampanya Araç Kredileri hariç) kaskonun Banka tarafından yapılması durumunda aylık faiz oranlarınının 0,05 puan eksiği uygulanacaktır.	

e) TRLİBOR+4 Faiz Oranlı Rotatif Kredi :

Vade : Azami 12 ay (1 Yıl) vadeli

Faiz Oranı : Krediyeye TRLİBOR+4 faiz oranı uygulanacaktır. TRLİBOR Türk Lirası Bankalararası satış oranı olarak tespit edilen referans faiz oranı olup, kredi faizine baz olan günlük (O/N) TRLİBOR oranıdır. Faiz oranları her gün değişen oranlarda yeniden belirlenecektir.

f) İtibar Kredisi :

Firma gerçek veya tüzel kişiliği adına ve/veya ortak ve yöneticileri adına kullanılabilir.

Tablo 9: Vakıfbank İtibar Kredisi Faiz Oranları

KREDİ TÜRÜ	Aylık Faiz Oranı %
Bankomat 7/24	3,75
Business Kredi Kartı	4,25

g) Diğer Nakdi Krediler:

Üyelerimiz lehine tespit edilecek Nakdi Krediler gerektiğinde;

- Spot Kredi,
- Rotatif Kredi,
- Çek/Senet Karşılığı Avans Kredisi,
- Hammaddede Alım Kredisi,
- Organik Tarım/Sera Kredisi,
- Vakıf Yatırım Kredisi,
- 3 Sezon Vadeli Turizm Destek Kredisi ve
- Franchising Kredisi

Olarak piyasa şartlarına göre rekabetçi oranlarla Odamız üyelerine kullanılacaktır.



B) İhracatçıya Destek Kredileri

a) Banka Kaynaklı İhracat Döviz/YTL Kredileri:

İhracatçı üyelerimiz lehine ihracat taahhütlü, fiili ihracatın finansmanı amacıyla belgesiz veya ihracat sayılan satış ve teslimler ile döviz kazandırıcı hizmet ve faaliyetlerle ilgili Belge (Dahilde İşleme İzin Belgesi veya Vergi Resim Harç İstisna Belgesi) kapsamında; Spot, Rotatif, Vesaik Karşılığı, Taksitli ve Genel Vadeli (18 ay) Döviz/YTL Krediler kullanılabilir.

Vade: Fiili ihracatın finansmanında 18 aylık genel vade.

Belge kapsamında kullanılan kredilerde vade belge süresi ile sınırlı olacaktır.

b) Türk Eximbank Kaynaklı İhracat (Döviz/YTL) Kredileri

Üyelerimiz Türk Eximbank'ın, bankaya tahsis ettiği Döviz ve Yeni Türk Lirası limitlerinden öncelikli olarak yararlandırılacaktır.

b-1) Sevk Öncesi Yeni Türk Lirası İhracat Kredisi :

Vade: Kredinin vadesi azami 360 gündür.

Tablo 10: Vakıfbank Sevk Öncesi Yeni Türk Lirası İhracat Kredisi Koşulları

VADE	YILLIK FAİZ ORANI(%)	
	<i>Sigortalı</i>	<i>Sigortasız</i>
120 Gün	14	15
180 Gün	15	16
360 Gün	15	16
BANKA KOMİSYONU : % 1 (Yüzde bir)		

Faiz Oranları Türk Eximbank A.Ş. tarafından belirlenmektedir.

b-2) Sevk Öncesi Döviz İhracat Kredisi :

Vade: Kredinin vadesi azami 540 gündür.

Faiz Oranları Türk Eximbank A.Ş. tarafından belirlenmektedir.

Euro cinsinden kullanılan kredilerde EURIBOR ve aynı spreadler geçerlidir.

C) Yatırımcıya Destek Kredileri

a) Banka Kaynaklı Yatırım Kredisi:

Ülke ekonomisinin büyümesini sağlayan, istihdamı arttıracak yatırım yapan ve banka tarafından yapılan incelemeler doğrultusunda değerlendirme sonucu olumlu bulunan Odamız üyelerine; banka kaynaklarından YTL ve Döviz olarak Orta ve Uzun Vadeli Yatırım Kredisi kullanılabilir. Kredinin döviz cinsinden kullanılması halinde Yatırımın Yatırım Teşvik Belgesi'ne bağlanmış olması şartı aranacaktır.



AR&GE BÜLTEN 2007 ARALIK – EKONOMİ

YTL cinsinden kullanılması halinde ise Yatırımın Teşvik Belgesi'ne bağlanmış olması şartı aranmayacaktır.

Vade: 1 yıl anapara ödemesiz, azami 5 yıl

Tablo 11: Vakıfbank Banka Kaynaklı Yatırım Kredisi Faiz Oranları

60 Ay (5 Yıl)	
KREDİ PARA BİRİMİ	FAİZ ORANI
USD	Libor + 4,00
EURO	Euribor + 4,25

b) New York Yatırım Kredisi:

Banka Kredi Politikası ve reel sektöre verdiği destek çerçevesinde, ülke ekonomisinin büyümesini sağlayan ve istihdamı arttıracak yatırım yapan Oda üyesi yatırımcılara anılan bankanın New York Şubesi kaynağından orta ve uzun vadeli "New York Yatırım Kredisi" kullanılacaktır.

Vade : Maksimum 18 aya kadar anapara ödemesiz dönem olmak üzere azami 6 yıl

Tablo 12: Vakıfbank New York Yatırım Kredisi Faiz Oranları

72 Ay (6 Yıl)	
KREDİ PARA BİRİMİ	FAİZ ORANI
USD	Libor + 4,00

c) Viyana Yatırım Kredisi:

Ülke ekonomisinin büyümesini sağlayan ihracat faaliyetlerinde bulunan ve istihdamı arttıracak yatırım yapan ODA Üyesi yatırımcılara Vakıfbank International AG Viyana kaynağından Orta ve uzun Vadeli "Vakıfbank International AG Viyana Yatırım Kredisi" kullanılacaktır.

Vade: Maksimum 18 aya kadar anapara ödemesiz dönem olmak üzere azami 7 yıl

Tablo 13: Vakıfbank Viyana Yatırım Kredisi Faiz Oranları

84 Ay (7 Yıl)	
KREDİ PARA BİRİMİ	FAİZ ORANI
EURO	Euribor + 4,00

d) AYB Kaynaklı Yatırım Kredisi:

Söz konusu kredi paketinden Avrupa Yatırım Bankası kriterlerine göre Küçük ve Orta Ölçekli İşletme (KOBİ) niteliğindeki ODA Üyeleri faydalanabilecektir.

Vade: 2 yıl anapara ödemesiz azami 7 yıl



AR&GE BÜLTEN 2007 ARALIK – EKONOMİ

Tablo 14: Vakıfbank AYB Kaynaklı Yatırım Kredisi Faiz Oranları

84 Ay (7 Yıl)	
KREDİ PARA BİRİMİ	FAİZ ORANI
USD	Libor + 3,25*
EURO	Euribor + 3,25*

*Faiz oranları AYB tarafından belirlenmektedir.

e) AKKB Kaynaklı Yatırım Kredisi:

Kredi ülkemizde imalata dönük istihdam imkânları yaratılmasını sağlayacak olan ihracat potansiyeli bulunan küçük ve orta ölçekli özel sektör projelerinin kısmi finansmanı amacıyla kullanılacaktır. (İşletme sermayesi kesinlikle finanse edilmeyecektir.)

Toplam yatırım tutarının azami %50'sine kadar kredi kullanılabilir. Krediden harcama belgeleri karşılığı kontrollü kullanım yapılacaktır. Yapılacak yatırım, Yatırım Teşvik Belgesi'ne bağlanmış olmalıdır. Banka tarafından yapılan incelemeleri müteakip kredilendirmesi uygun görülen projelerin öncelikle Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası'nca onaylanması kaydıyla proje için kullanılacak kredi miktarı belirlenebilmektedir.

Vade: 2 yıl anapara ödemesiz, azami 7 yıl

Tablo 15: Vakıfbank AKKB Kaynaklı Yatırım Kredisi Faiz Oranları

84 Ay (7 Yıl)	
KREDİ PARA BİRİMİ	FAİZ ORANI
USD	Libor + 3,31*
EURO	Euribor + 3,31*

* Faiz oranları AKKB tarafından belirlenmektedir.

D) Gayri Nakdi Krediler

a) İş Taahhütleri Kredisi:

Vade : İşlem bazında belirlenecektir
Komisyon : Kesin İş Taahhütleri : **Yıllık % 08 (binde sekiz)**
Geçici İş Taahhütleri 4734 KİK : **Dönemsel % 02 (binde iki)**
Geçici İş Taahhütleri 2886 D.İK. : **% 02 (binde iki)**

b) Diğer Konular, Avans ve Kesin Teminat Mektupları:

Vade : İşlem bazında belirlenecektir
Komisyon : **Yıllık % 1 (yüzde bir)**

Temerrüt faiz oranı cari genel kredi faiz oranının % 50 fazlasıdır.

TÜRKİYE ZİRAAT BANKASI İLE İMZALANAN KREDİ PROTOKOLÜ

Tablo 16: Ziraat Bankası Kredi Koşulları

VADE	TAKSİTLİ KÜÇÜK İŞLETME KREDİSİ	TAKSİTLİ TİCARİ KREDİLER	BCH KREDİSİ	GÜNCELLEME TARİHİ
MAKS. 12 AY			% 22,8	27.11.2007
MAKS.24 AY		%1,60		
MAKS. 48 AY	% 1,45			

Tıbbi Malzeme Sektörü İçin Kredi Destekleri

Banka tarafından kredi değerlendirmesi uygun görülen taleplere ilişkin kredilerin tespit edilecek azami limiti, doğmuş ve alacak miktarı ilgili Kurum tarafından yazılı olarak teyit edilerek bankaya temlik edilen alacağın azami %70'i tutarında olup, kredi, tesis edilen limitler dahilinde kullanılacaktır.

Banka cari mevzuat esasları doğrultusunda doğmuş olan ve alacak miktarı ilgili Kurumca yazılı olarak teyit edilen alacağın bankaya gayrikabili rücu ve noter tasdikli temlik karşılığında kredi kullanılabilir. Alacağın temlikine ilişkin noter masrafı üye tarafından karşılanacaktır.

Alacağın temlikine konu bakiye %30'luk miktardan, bankanın krediye ilişkin anapara ve faiz alacağı mahsup edildikten sonra kalan tutar üyeye iade edilecektir.

Banka, bu anlaşma kapsamında doğmuş olan alacağın temlik karşılığı kredilere; Kısa Vadeli Normal Ticari Kredilere (BCH) uygulanan cari faiz oranının %5 eksiğine tekabül eden faiz oranını uygulayacaktır.



27.11.2007 tarihi itibari ile geçerli olan aylık faiz oranı %1,45'dir.